

澎湖縣建築物施工中發生公共安全事件處理原則

中華民國 89 年 8 月 18 日澎湖縣政府澎府建管字第 43977 號函訂定發布

- 一、建築物在施工中發生公共安全事件時，起造人、承造人除應立即停工，並報請主管建築機關備查外，營造業之專任工程人員及工地負責人應確實檢查，監造人應逕行鑑定，鑑定之情況依左列規定辦理。
經鑑定不危及公共安全者，經報請主管建築機關核備後，准予繼續施工。
經鑑定有危及公共安全者，監造人應即通知承造人及起造人改善加強防護或協調修護賠償，其已達不危及公共安全程度者，並經報請主管建築機關核備後，准予繼續施工。如承造人及起造人不依指示辦理，監造人應即報請主管建築機關依建築法第五十八條之規定處理。
- 二、建築物施工中發生毀損糾紛，當事人得委託建築師公會或專業技師公會鑑定其責任、安全及修護費用並代為協調，如協調不成，主管建築機關得指示當事人，聲請建築爭議事件評審委員會評議，或由當事人逕行循司法途徑解決，其起造人、設計人、監造人、承造人之行政責任併營造業之專任工程人員之連帶責任，由主管建築機關依權責認定處理。
- 三、建築物施工中發生之毀損糾紛協調不成或當事人不服評議者，主管建築機關根據公私鑑定機構鑑定結果，如不危及公共安全，且當事人願先行就鑑估之修復費經提存法院者，得准予繼續施工。
- 四、本要點自八十八年七月一日實施。