

附表一

房屋重建單價標準表(單位：元/平方公尺)

金額 層數	構造				備註
	鋼筋混凝土造	加強磚造 加強空心磚 造	磚石造 空心磚造 砗砗石造	木造 土造 土磚石混造	
平房	14,700	13,700	9,800	8,820	
二層樓房	15,100	14,000	10,100	9,710	
三層樓房	15,700	14,700			
四層樓房	16,500	15,600			
五層樓房	17,800	16,500			

說明：

- 一、 本表單價係連棟中間戶之單價，若為邊間戶，則按其單價加百分之五，獨立戶加百分之十。
- 二、 陽臺以表列單價五折計算。
- 三、 表列標準如遇僅拆除門面部份而未拆除梁柱結構者加百分之十。

附表二

圍牆重建單價表(單位：元/平方公尺)

一、圍牆造價=長度(公尺)×高度(公尺)×單位面積造價(元/平方公尺)

二、單位面積造價=構造金額+加強柱金額+其他金額

構 造	金 額	加 強 柱	金 額	其 他	金 額
砌紅磚(12cm厚)	1,170	紅磚柱	5,850	鋼筋混凝土頂樑	6,000
砌紅磚(24cm厚)	1,820	鋼筋混凝土柱	6,000	牆頂蓋琉璃瓦	4,000
砌空心磚(10cm厚)	1,170	預鑄混凝土柱	5,000	鐵捲門(含金屬門)	依實品估算
砌空心磚(20cm厚)	1,820			其他未明列項目依時價估算	
砌水泥花格磚(含混凝土磚)	2,065				
砌塊石或砗砗石	1,600				
乾砌塊石或砗砗石	1,420				
RC圍牆	2,370				

附註：

一、表列金額均含基礎工料，丈量高度自地面量起。

二、構造為二種或一種以上材料併用者依其比例乘表列金額計算之。

附表三

附屬雜項建造物重建單價表

種類	說	明
棚類	(一) 磚木柱瓦頂每平方公尺 2,210 元。 (二) 磚木柱鐵皮頂或塑膠頂每平方公尺 550 元。 (三) 鋼架石棉瓦頂或蓋金屬瓦頂每平方公尺 1,300 元。	
晒穀類	(一) 水泥地每平方公尺 350 元。 (二) 柏油地每平方公尺 450 元。	
畜舍類	(一) 土造式 0.5B 磚造每平方公尺 2,000 元。 (二) 簡易及其他每平方公尺 1,100 元。	
水塔	(一) 磚造未滿 2 立方公尺每座 4000 元, 2 立方公尺以上每座 8,000 元。 (二) 鋼筋混凝土造, 未滿 2 立方公尺每座 11,450 元, 2 立方公尺以上每座 15,330 元。 (三) 鐵架造每座 4,000 元。	
水井	(一) 最大內徑 2 公尺以下每公尺深 10,000 元。 (二) 最大內徑 2 公尺以上(含)每公尺深 15,000 元。	
駁坎	(一) 漿砌塊石每平方公尺 900 元。 (二) 乾砌塊石每平方公尺 650 元。	
水肥池 (化糞池)	每座 34,000 元。	
倉庫儲室	(一) 加強磚、石、空心磚造每平方公尺 4,000 元。 (二) 磚、石、空心磚造每平方公尺 3,050 元。 (三) 其他簡易每平方公尺 2,000 元。	
簡易房舍	(一) 簡易房舍(夾板或膠板) 每平方公尺 1790 元。 (二) 簡易房舍(鐵架石棉瓦或烤漆板頂蓋) 每平方公尺 2420 元。	